



Gemeinde Theilheim
Kilian-Wallrapp-Str. 1
97288 Theilheim

Telefon: 09303 98121-20
E-Mail: service
@theilheim.bayern.de

Datum,
11. September 2024

Amtliche Bekanntmachung

**Einladung zur Sitzung des Gemeinderates
der Gemeinde Theilheim
am 17.09.2024 um 19:30 Uhr
im Vereinsraum Jakobstalhalle**

**Vor der öffentlichen Sitzung findet eine Bürgerfragestunde statt; der
Sitzungsbeginn verschiebt sich entsprechend.**

**Private Bild-, Film- und Tonaufnahmen sind in den Sitzungen des
Gemeinderats und seiner Ausschüsse nicht gestattet.**

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

01. Aufstellung einer 6. Änderung des Gesamtbebauungsplans
Teil I - Abschluss des Verfahrens nach § 215 a BauGB für
Bebauungsplanverfahren nach § 13b in der bis zum Ablauf
des 31. Dezember 2023 geltenden Fassung
- 01.01 Risikoabwägung Baumfallgrenze
- 01.02 Ausgleichsflächenbedarf
- 01.03 Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger
öffentlicher Belange
- 01.03.01 Dt. Telekom Technik GmbH vom 11.10.2021
- 01.03.02 Mainfranken Netze GmbH vom 13.10.2021
- 01.03.03 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten vom
30.11.2017, 13.10.2021, 27.01.2022, 20.10.2022,
05.05.2023
- 01.03.04 team orange vom 21.10.2021
- 01.03.05 BUND Naturschutz in Bayern vom 21.10.2021
- 01.03.06 Vodafone GmbH vom 04.11.2021 (2 Stellungnahmen)
- 01.03.07 Regionaler Planungsverband vom 05.11.2021
- 01.03.08 Regierung von Unterfranken vom 03.11.2021
- 01.03.09 Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg vom 11.11.2021

- 01.03.10 Landratsamt Würzburg vom 11.11.2021 und vom 26.04.2023
- 01.04 Bauleitplanverfahren: Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 02. KiTA Theilheim: LV500.2 Garten- und Landschaftsbauarbeiten mit Asphaltbauarbeiten: Vergabe
- 03. PV-Freiflächenanlage "Solarpark südlich Theilheim"
- 04. Informationen des Ersten Bürgermeisters
- 05. Fragen aus dem Gemeinderat

Vorab findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



Thomas Herpich
Erster Bürgermeister

